



INSTRUCCIONES FORMATO MATRIZ LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO

ROCESO: INVENTARIO GENERAL DE ESPACIO PÚBLICO Y BIENES FISCALES

PROCEDIMIENTO: CONSOLIDACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL

DIRECCION	Suministrar la informacion completa y actualizada del bien inmueble
RUPI	Suministrar la informacion del - Resgistro Unico del Patrimonio Inmobiliario
CHIP	Suministrar la informacion del -Codigo Homologado de Identificación Predial
FECHA VISITA	Suministrar la fecha en la que se realiza el levantamiento
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO	
TIPOLOGÍA	Seleccionar el uso del bien inmueble en el cual se realiza el levantamiento
SERVICIOS PUBLICOS	Seleccionar el o los servicios publicos con los que cuenta el bien inmueble
2. MATERIALES Y ACABADOS	
2.1. ESTRUCTURA	
ARMAZÓN	Seleccionar el tipo de estructura que fue utilizada en la construcción del bien inmueble
MUROS	Seleccionar los materiales con los que fue construido los muros del bien inmueble
CUBIERTA	Seleccionar los materiales que componen la cubierta
CONSERVACION	Seleccionar el estado en el que se encuentra el bien inmuebles
OBSERVACIONES	Anexar la información que se considere relevante o que complemente lo anterior.
2.2. ACABADOS PRINCIPALES	
FACHADA	Seleccionar la cualidad que mas se encuentre acorde con la fachada del bien inmueble
CUBRIMIENTO MUROS	Seleccionar el o los materiales que corresponden al cubrimiento de los muros del bien inmueble
PISOS	Seleccionar el o los materiales que corresponden a los pisos del bien inmueble
CONSERVACION	Seleccionar el estado en el que se encuentra los acabados del bien inmueble
OBSERVACIONES	Anexar la información que se considere relevante o que complemente lo anterior.
2.3. BAÑOS	
NUMERO DE BAÑOS	Suministrar la información de la cantidad de baños que existen en el bien inmueble
APARATOS	Seleccionar el estado en que se encuentran los aparatos sanitarios del bien inmueble
MOBILIARIO	Seleccionar la cualidad que mas se encuentre acorde con el mobiliario de los baños del bien inmueble
OBSERVACIONES	Anexar la información que se considere relevante o que complemente lo anterior.
2.4. COCINA	
NUMERO DE COCINAS	Suministrar la información de la cantidad de cocinas que existen en el bien inmueble
APARATOS	Seleccionar el estado en que se encuentran los aparatos electronicos, gasoductos y demas de la coina del bien inmueble
MOBILIARIO	Seleccionar la cualidad que mas se encuentre acorde con el mobiliario de las cocinas del bien inmueble



INSTRUCCIONES FORMATO MATRIZ LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO

ROCESO: INVENTARIO GENERAL DE ESPACIO PÚBLICO Y BIENES FISCALES

PROCEDIMIENTO: CONSOLIDACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL

OBSERVACIONES	Anexar la información que se considere relevante o que complemente lo anterior.
NUMERO DE COCINETAS	Suministrar la información de la cantidad de cocinetas que existen en el bien inmueble
CONSERVACION	Seleccionar el estado en el que se encuentra la cocina o cocineta del bien inmueble
OBSERVACIONES	Anexar la información que se considere relevante o que complemente lo anterior.
3. LOCALIZACIÓN CON NORTE	Anexar el plano o imagen con la localización del predio objeto del levantamiento, con su respectivo norte.
4. FACHADAS	Dibujar todas las fachas del bien inmueble de acuerdo convenciones relacionadas en la parte superior de la hoja.
5. PLANTAS	Dibujar todas las plantas del bien inmueble de acuerdo convenciones relacionadas en la parte superior de la hoja. En caso de requerirse mas espacio se puede utilizar el Anexo 7.
6. OBSERVACIONES ADICIONALES	Anexar la información que se considere relevante o que complemente lo anterior.
ELABORÓ	Suministrar toda la información requerida de la o las personas que elaboraron el levantamiento
REVISÓ	Suministrar toda la información requerida de la persona que reviso la información suministrada por los profesionales.
APROBÓ	Suministrar toda la información requerida de la persona que aprobo el levantamiento.



**FORMATO
MATRIZ LEVANTAMIENTOS ARQUITECTONICOS**

Código: 127- FORIG-42

Versión 1

Vigente desde: 27/09/2019

PROCESO: INVENTARIO GENERAL DE ESPACIO PÚBLICO Y BIENES FISCALES **PROCEDIMIENTO: CONSOLIDACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL**

NOMBRE:

LOCALIDAD / BARRIO: DIRECCIÓN:

RUPI: CHIP:

FECHA VISITA: TELÉFONO:

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

Tipología:	Casa	<input type="checkbox"/>	Bodega	<input type="checkbox"/>	Oficina	<input type="checkbox"/>	Apto (PH)	<input type="checkbox"/>	CAI	<input type="checkbox"/>	Club campestre Deportivo	<input type="checkbox"/>	Institución educativa	<input type="checkbox"/>
Tipo servicio:	Biblioteca / hemeroteca:	<input type="checkbox"/>	Bomberos:	<input type="checkbox"/>	Casa vecinal:	<input type="checkbox"/>	Cultural:	<input type="checkbox"/>	Centro de interacción familiar:	<input type="checkbox"/>	Jardín infantil:	<input type="checkbox"/>	Centro de desarrollo:	<input type="checkbox"/>
	Institución prestadora de servicios de salud:	<input type="checkbox"/>	Clinica u Hospital:	<input type="checkbox"/>	UPA:	<input type="checkbox"/>	CAMI:	<input type="checkbox"/>	Centro crecer:	<input type="checkbox"/>	Coliseo:	<input type="checkbox"/>	Comedor:	<input type="checkbox"/>
	Entidades admin Locales:	<input type="checkbox"/>	Estado:	<input type="checkbox"/>	Hogar infantil:	<input type="checkbox"/>	Iglesia ó Parroquia:	<input type="checkbox"/>	Jardín comunitario:	<input type="checkbox"/>	Resinto ferial:	<input type="checkbox"/>	Salon Comunal:	<input type="checkbox"/>
	Local comercial:	<input type="checkbox"/>	Oficina de entidades:	<input type="checkbox"/>	Plaza de mercado:	<input type="checkbox"/>	Sedes Admin Sector desc.:	<input type="checkbox"/>	Super CADE:	<input type="checkbox"/>				
Servicios Públicos:	Energía Eléctrica:	<input type="checkbox"/>	Acueducto:	<input type="checkbox"/>	Gas Natural:	<input type="checkbox"/>	Alcantarillado:	<input type="checkbox"/>	Teléfono:	<input type="checkbox"/>	Ninguno:	<input type="checkbox"/>	Número de Pisos:	<input type="text"/>

2. MATERIALES Y ACABADOS

2.1. ESTRUCTURA

Armazón:	Madera:	<input type="checkbox"/>	Prefabricado:	<input type="checkbox"/>	Ladrillo-Bloque:	<input type="checkbox"/>	Concreto hasta 3 pisos:	<input type="checkbox"/>	Concreto 4 o más pisos:	<input type="checkbox"/>	Conservación:	MALO:	<input type="checkbox"/>
	Muros:	Bahareque Adobe:	<input type="checkbox"/>	Madera:	<input type="checkbox"/>	Concreto prefabricado:	<input type="checkbox"/>	Bloque - Ladrillo:	<input type="checkbox"/>		REGULAR:	<input type="checkbox"/>	
	Cubierta:	Zinc:	<input type="checkbox"/>	Entrepiso (Cub. Provi):	<input type="checkbox"/>	Azotea con cub de aluminio Placa sencilla:	<input type="checkbox"/>	Placa impermeabilizada Cubierta lujosa:	<input type="checkbox"/>		BUENO:	<input type="checkbox"/>	
		T. Barro:	<input type="checkbox"/>								EXCELENTE:	<input type="checkbox"/>	
		Eternit:	<input type="checkbox"/>										

Observaciones:

2.2. ACABADOS PRINCIPALES

Fachada:

Pobre: Sencilla: Regular: Buena: Lujosa: **Observaciones:**

Cubrimiento muros

Pañete: Sin cubrimiento: Estuco: Madera: Marmol: Ladrillo a la vista: Bloque a la vista: Cerámica: Piedra ornamental: Marmol lujoso: Papel de colgadura: Otros:

Pisos

Tierra pisada: Retal de marmol: Marmol: Cemento: Madera burda: Otro lujoso: Baldosa común de cemento: Tablón: Ladrillo: Liston machimbre: Parquet: Alfombra: Tableta: Caucho: Acrilico: Granito:

Conservación:

Malo: Regular: Bueno: Excelente:

2.3. BANOS

Número baños:

Aparatos:

Malo: Regular: Bueno: Excelente:

Mobiliario:

Pobre: Sencilla: Regular: Buena: Lujosa:

Observaciones:

2.4. COCINA

Número cocinas:

Aparatos:

Malo: Regular: Bueno: Excelente:

Mobiliario:

Pobre: Sencilla: Regular: Buena: Lujosa:

Número cocinetas:

Conservación:

Malo: Regular: Bueno: Excelente:

Observaciones:

3. LOCALIZACION CON NORTE



FORMATO
MATRIZ LEVANTAMIENTOS ARQUITECTONICOS

Código: 127- FORIG-42
Versión: 1
Vigente desde: 27/09/2019

PROCESO: INVENTARIO GENERAL DE ESPACIO PÚBLICO Y BIENES FISCALES

PROCEDIMIENTO: CONSOLIDACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL

4. FACHADAS

--	--



**FORMATO
MATRIZ LEVANTAMIENTOS ARQUITECTONICOS**

Código: 127- FORIG-42
 Versión: 1
 Vigente desde: 27/09/2019

PROCESO: INVENTARIO GENERAL DE ESPACIO PÚBLICO Y BIENES FISCALES PROCEDIMIENTO: CONSOLIDACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL

5. PLANTAS

Conveniones:	SC	PATIO	PT	PUERTA ALZADO	MURO	COTAS	h	ÁREA A
SALON-COM								
COCINA	K	EJES			PLACA	ALTURA		
BAÑO	B	VENTANA		PUERTA CORTE	COLUMNA	MURO PORTANTE	MP	
ALCOBA	AL	PUERTA			CICLOPEO	ACCESO		INTERVENIR

6. OBSERVACIONES ADICIONALES

ELABORO:	REVISO:	APROBO:
NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
CARGO:	CARGO:	CARGO:
FECHA:	FECHA:	FECHA:
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:

